

- LEGENDE :

LL: Lave Linge

LV: Lave Vaiselle

FR: Frigo

EV: Evier (attente)

CU: Plaque de cuisson

TE: Tableau électrique

CH: Chaudière Gaz

BECS: Ballon d'eau chaude sanitaire
- F: Fenêtre (largeur x hauteur en cm)

PF: Porte fenêtre (largeur x hauteur en cm)

FF: Fenêtre fixe

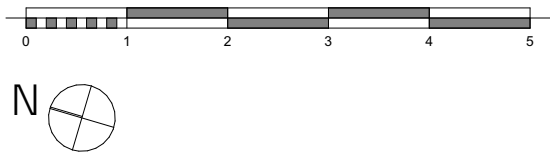
all: Allège (hauteur en cm)

VR: Volet roulant

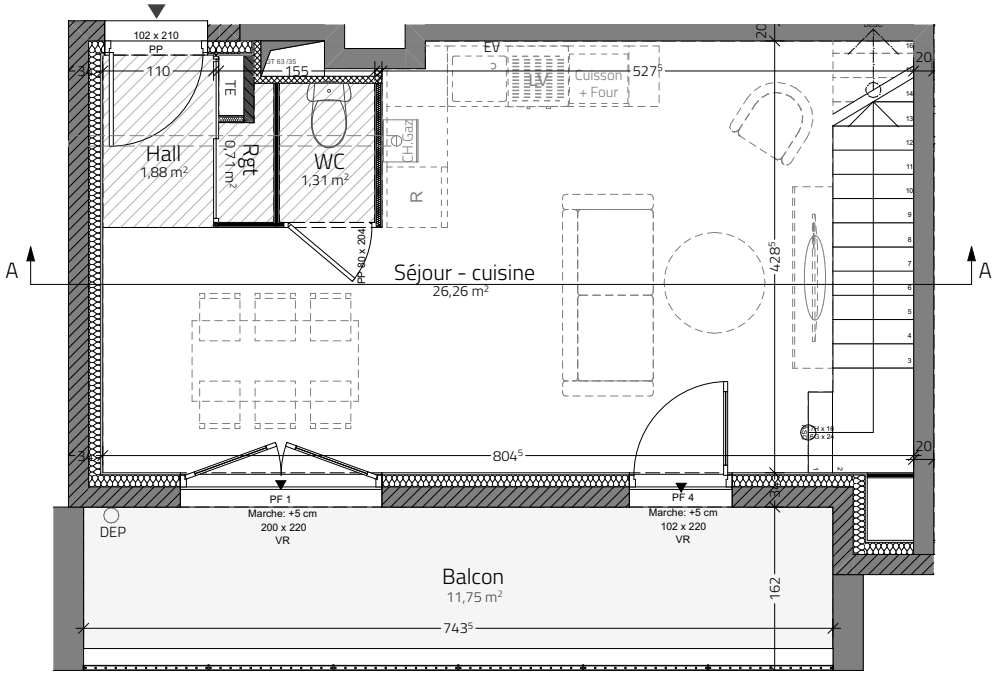
DEP: Descente d'eau pluviale

Soffite / Faux plafond : Hauteur 2.20 m

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.49 m

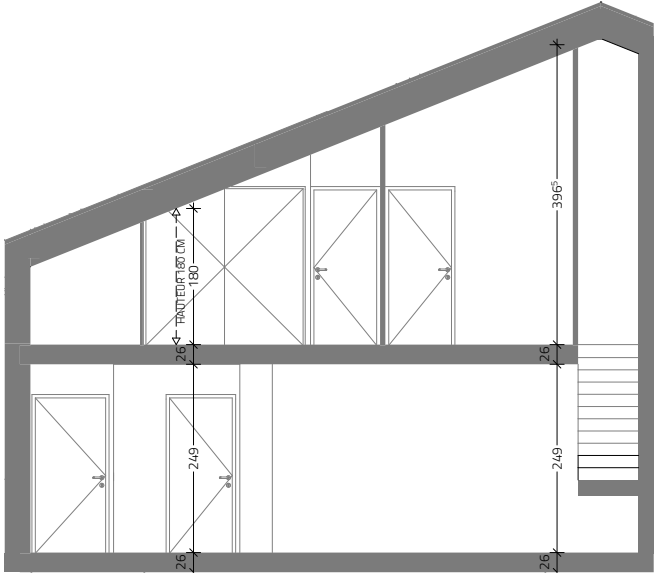


Niveau 0



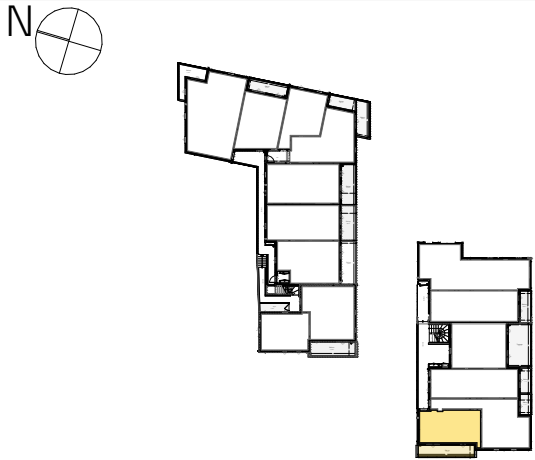
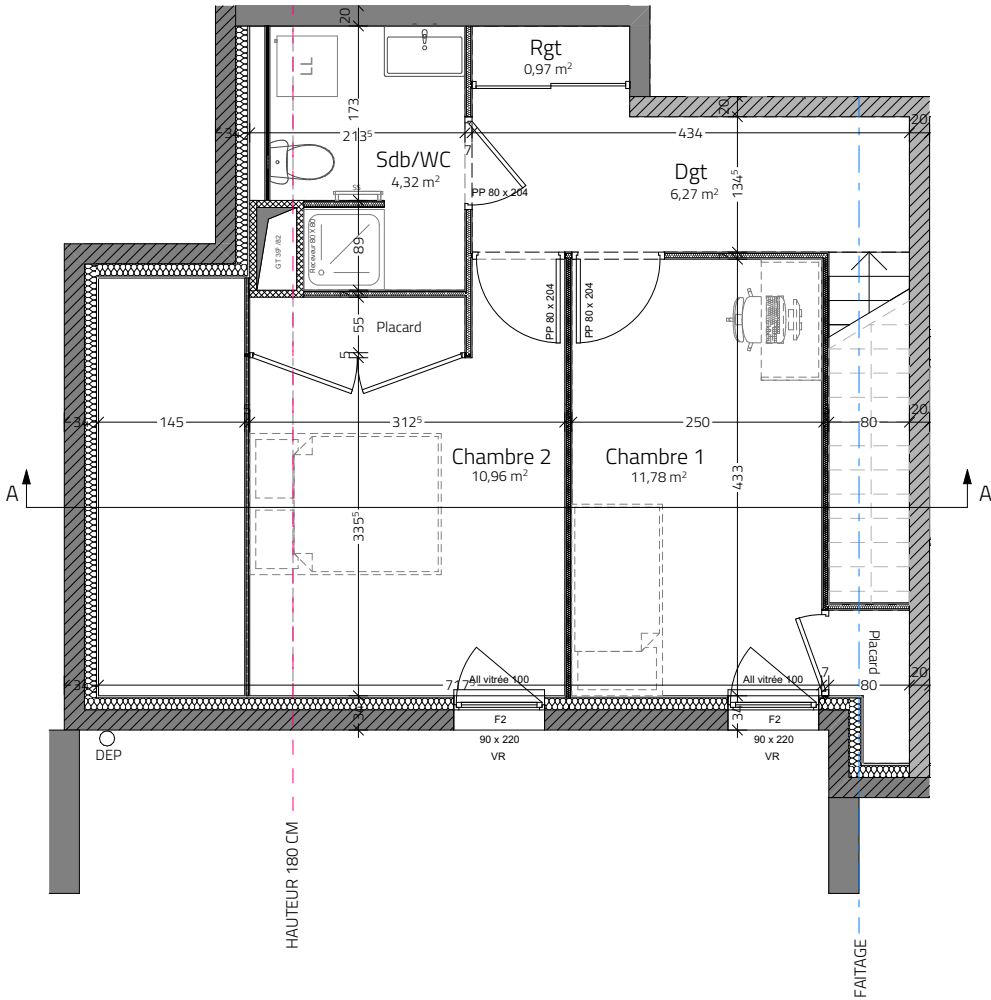
Mention:  
Hors représentation charpente

La société se réserve le droit d'apporter des modifications à ce plan pendant la construction, en fonction des contraintes techniques, des tolérances d'exécution et impératifs administratifs, tant en ce qui concerne la dimension des pièces que la position des équipements. Les surfaces par pièce, la position et les hauteurs des retombées, soffites, faux plafonds et des seuils sont figurées à titre indicatif. Les meubles et équipements de cuisine indiqués sur ce plan ne sont qu'indicatifs. Seuls les équipements figurant sur le descriptif sont fournis.



COUPE AA

Niveau +1



| BÂTIMENT 1                                                   |     |                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| T3 Duplex                                                    | 111 | R+1A                                                                                                                     |
| PIECES                                                       |     | SURFACES                                                                                                                 |
| Niveau 0                                                     |     |                                                                                                                          |
| Hall                                                         |     | 1.88                                                                                                                     |
| Rgt                                                          |     | 0.71                                                                                                                     |
| Séjour - cuisine                                             |     | 26.26                                                                                                                    |
| WC                                                           |     | 1.31                                                                                                                     |
| Niveau +1                                                    |     |                                                                                                                          |
| Dgt                                                          |     | 6.27                                                                                                                     |
| Rgt                                                          |     | 0.97                                                                                                                     |
| Chambre 1                                                    |     | 11.78                                                                                                                    |
| Chambre 2                                                    |     | 10.96                                                                                                                    |
| Sde/WC                                                       |     | 4.32                                                                                                                     |
| <u>TOTAL HABITABLE :</u>                                     |     | 64.46 m <sup>2</sup>                                                                                                     |
| Balcon                                                       |     | 11.75 m <sup>2</sup>                                                                                                     |
| La surface des placards est incluse<br>dans celle des pièces |     | <div><b>GRANIT</b><br/>ARCHI</div>  |
| 21/07/2026                                                   |     |                                                                                                                          |